

Wrocław, dn.: 22.05.2006 r.

Prezydent Wrocławia
Pan Rafał Dutkiewicz
ul. Sukiennice 9
50-107 Wrocław

Rada Osiedla Oporów zwraca się z prośbą o pomoc w wyjaśnieniu szczegółów remontu boiska trawiastego przy ul. Kadłubka. Z uwagi na złożoność sprawy uznaliśmy, że tylko Pan jest w stanie spowodować, aby nasz problem, który przedstawiamy poniżej, został wyjaśniony.

Rada Osiedla Oporów na bieżąco monitorując prace modernizacyjne, kilkakrotnie zgłaszała Dyrekcji MOSiR-u uwagi na temat dostrzeżonych nieprawidłowości i karygodnych zaniedbań (pozostawienie mocowania karuzeli w strefie pola karnego boiska, kilkumiesięczne wyłączenie z eksploatacji boiska w okresie ciepłej jesieni poprzez nawiezenie gruzu przeznaczonego na remont, etc.). Odnosząc niewielki skutek działania Rada Osiedla w dniu 16.02.2006 skierowała pismo do Departamentu Infrastruktury i Gospodarki, w którym z rozgoryczeniem stwierdziła, że pomimo wielu interwencji remont boiska nie został ukończony. W odpowiedzi (pismo nr WIT.IM.BB.0718-012/628/06 z dnia 13 marca 2006 r.) Dyrektor Departamentu - pan Rafał Guzowski - poinformował, że prace związane z remontem boiska objęły niwelację terenu boiska i dosiew trawy i w tym zakresie zostały zrealizowane w całości. Całość prac kosztowała 20 tys. zł, czyli – jak sprawdziliśmy – dokładnie tyle ile zapisano w Uchwale Nr XXXII/2281/04 Rady Miejskiej Wrocławia z dnia 30 grudnia 2004 roku (załącznik nr 3).

Rada Osiedla uważa, że remont został wykonany nieprawidłowo, zarówno w zakresie niwelacji terenu, jak również pod względem jakości gruntu jaki został nawieziony do przeprowadzenia tych prac.

W załączeniu przesyłamy dokładną dokumentację fotograficzną z przebiegu prac remontowych boiska oraz dokumentację techniczną wykonaną w dniu 8 maja 2006 r. Oba te dokumenty potwierdzają wyraźne i karygodne uchybienia w przeprowadzonym remoncie.

Aby wzmocnić zasadność naszego wniosku dołączamy kserokopię oferty regeneracji boiska piłkarskiego, którą około kwietnia 2005 roku przedstawiła Radzie Osiedla Oporów firma „Stadium Group”, ul. Szybowcowa 16/150, 54-130 Wrocław. Kosztorys zamieszczony w tej ofercie, choć wstępny, wyraźnie opisuje jakie prace powinny zostać przeprowadzone przy regeneracji boiska, ile powinny orientacyjnie kosztować oraz jak długo boisko powinno być wyłączone z eksploatacji przy założeniu pielęgnacji nowoposianej trawy). Należy nadmienić, że prace remontowe przeprowadzone na boisku przy ul. Kadłubka w ogóle nie objęły spulchnienia nawierzchni boiska, ani też pielęgnacji trawy, gdyż dosiew wykonany był na przełomie października i listopada, a w połowie listopada spadł już śnieg.

Dla Rady Osiedla Oporów, jak również dla jej mieszkańców, oczywistym jest, że doszło do poważnych uchybień przy tej inwestycji. Dodatkowo jednostka zlecająca remont boiska nie prowadziła dostatecznej kontroli i najprawdopodobniej nie przeprowadziła kontroli w chwili odbioru wykonanego dzieła.



Wobec powyższego uprzejmie prosimy o ustalenie oraz spowodowanie wyjaśnienia następujących kwestii:

- Jak finansowane było całe przedsięwzięcie? Które prace remontowe pochłonęły całość przeznaczoną na remont kwoty?
- Czy na wykonywany remont był przygotowany projekt/studium/koncepcja/wywiad branżowy?
- Kto zatwierdził wykonane prace i kiedy uznano je za zakończone oraz na jakiej podstawie?
- Czy firma prowadząca prace remontowe miała odpowiednie kwalifikacje i doświadczenie w tego typu inwestycjach?
- Pod czym nadzorem prowadzone były prace remontowe na boisku?
- Jaki grunt został przywieziony do remontu boiska? Czy po przywiezieniu nie wzbudził wątpliwości firmy nadzorującej/inwestora i został zaakceptowany do wykorzystania? Czy był badany pod kątem zastosowania na trawiastym boisku (badania na zawartość związków organicznych zapewniających prawidłową vegetację trawy oraz na zbyt dużą zawartość ciał obcych takich jak szkło, gruz)?
- Czy wykonano pomiar równości płyty boiska przed i po remoncie boiska? (jeśli teren był niwelowany – takie pomiary powinny być wykonane w celu poprawnego ukształtowania wysokościowej płyty boiska).
- Dlaczego nie został wykonany remont/wymiana ogrodzenia?

Ponadto uprzejmie prosimy o skontrolowanie wszystkich instytucji biorących udział w tej inwestycji oraz spowodowanie wykonania prac naprawczych przy ul. Kadłubka przez wykwalifikowaną firmę.

Bardzo prosimy potraktować naszą sprawę jako pilną z uwagi na fakt, że od ponad dwóch lat oporowska młodzież nie może korzystać z jedyne trawiastego boiska, a długo oczekiwany remont, który miał zachęcić młodzież do aktywności sportowej szczególnie w okresie zbliżającego się Mundialu 2006, skutecznie uniemożliwił korzystanie z boiska. Należy nadmienić, że oczekiwany remont miał być ważnym atutem w rozmowach Rady Osiedla ze Szkółką Piłkarską „Młode Wilki”, która miała wychowywać na Oporowie dobrych juniorów. Także wszelkie inicjatywy Rady Osiedla związane z zakładaniem Klubu Sportowego odkładane są w czasie.

Z poważaniem

W załączeniu:

1. Pismo nr WIT.IM.BB.0718-012/628/06 Departamentu Infrastruktury i Gospodarki Urzędu Miejskiego Wrocławia z dnia 13 marca 2006 r.,
2. Oferta regeneracji boiska piłkarskiego otrzymana od firmy „Stadium Group”.
3. „Dokumentacja fotograficzna z remontu boiska przy ul. Kadłubka”.
4. Dokumentacja techniczna z dnia 08.05.2006 r. : „Ocena jakości wyrównania płyty boiska przy ul. Kadłubka po wykonaniu w remoncie w IV kwartale 2005 r.”

Do wiadomości:

1. Departament Infrastruktury i Gospodarki UM – ul. Gabrieli Zapolskiej 2/4; 50-032 Wrocław
2. Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji – ul. Wejherowska 2, 54-239 Wrocław
3. Biuro Sportu i Rekreacji UM – ul. Gabrieli Zapolskiej 2/4; 50-032 Wrocław